

# 兰州新区中川园区城市(乡)建设管理局文件

新中城建发〔2023〕34号

## 兰州新区中川园区城市(乡)建设管理局 关于加强建筑工地安全生产工作的通知

园区各项目建设、监理、施工单位：

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是房屋市政工程安全生产治理行动巩固提升之年，做好建设工程质量安全生产工作意义重大、责任重大。今年以来大风等不利天气易发，园区建设工程项目已进入全面施工阶段，安全风险持续增加，为坚决消除中川园区内建筑工地的质量安全隐患等不良影响，夯实工程质量安全生产基础，有效规范建筑市场行为及秩序，现就有关事项通知如下：

### 一、严格执行法定程序

建设单位应当严格履行基本建设程序，加快手续办理，按照



先勘察、后设计、再施工的原则进行工程建设。在手续办理中要注意以下问题：一是施工图联合审查方面，项目施工图纸审查是否滞后，现场有无指导施工的有效图纸。二是施工许可证办理方面，企业办理“承诺制”施工许可后，要按照《兰州新区企业投资项目承诺书》相关要求，尽快完善各种建设手续，尤其是施工图审查等。三是人防工程结建审批手续方面，项目在施工前要办理人防结建审批手续，按规定要求配建人防工程或缴纳人防易地建设费。四是属于特殊建设工程的项目，施工前要办理消防设计审查手续。各项目要对消防设计审查验收办理情况进行自查，并填写《建设工程消防设计审查验收办理清单》（附件1）并于4月28日前将电子版反馈至园区建设局。

## 二、加强质量安全管理

建设单位要牵头组织各参建单位建立健全风险管控体制机制，制定工作制度，明确责任主体，全面系统识别工程建设各阶段、各环节质量安全风险，采取措施有效管控风险，确保建设工程质量安全。

### （一）健全安全责任体系

1. 压实企业主要负责人安全生产责任。强化落实企业安全生产第一责任人的责任，制定企业各级负责人安全生产职责清单，切实履行各级管理机构的安全职责，健全完善规章制度、强化源头治理和基础保障、解决重大典型问题。



**2. 强化项目安全管理。**严格落实项目管理人员在岗履职要求和项目经理施工现场带班制度。严格按照规定配备专职安全员，全面推行直接委派制。安全员每天在施工现场开展安全生产状况检查，现场监督危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案实施，严格执行“安全日志”制度。

**3. 督促作业人员安全作业。**严格执行特种作业人员管理规定，确保建筑施工特种作业人员持证上岗，其中住建部明确的建筑施工特种作业人员必须持有建筑施工特种作业人员操作资格证书。强化对施工作业人员三级安全教育培训，加大常态化、制度化宣传引导，提高安全意识、安全技能和应急处置水平，严格按安全操作规程作业。

## **(二) 强化工程质量管控**

各参建单位要时刻牢记质量终身责任制，严格依图施工、严控每个环节，不能一味追求进度，忽视工程质量，加大质量检测频次，确保不留质量后患。要对施工全过程的质量进行严格控制，对地基基础及主体结构等关键部位，以及钢筋制作加工和混凝土配制、拌合、运输、浇筑、养护等重点工序进行重点监控，保证施工各项质保措施落实到位。建设单位要严格执行2023年3月1日起实施的《建设工程质量检测管理办法》，委托具备相应资质的检测机构开展工程质量检测，非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不能作为工程质量验收资料。

## **(三) 加强施工安全管理**



1. **危大工程管理。**参建各方严格执行危大工程管理规定，要把危大工程管控作为建设施工生产的专项整治和日常安全管理内容的重中之重，严把方案编审、专家论证、危大交底、过程实施、工序验收“五个关口”，落实风险辨识监测、资金投入使用、人员在岗履职、危大档案监理、现场公示警示“五个到位”，坚决防范危大工程施工风险。

2. **日常安全管理作。**各项目要根据安全生产类的文件及规范要求，加强日常安全生产管理工作，重点检查脚手架、建筑模板、大型机械、施工临时用电、高处作业吊篮、高处作业、临边洞口防护等易存在安全隐患的分部分项工程，落实“隐患就是事故”理念，着力纠正长期存在、习以为常、屡改屡犯的“三违”行为，精准消除事故隐患，防范安全事故的发生。

3. **工地食堂。**项目参建各方要提高建筑工地集中用餐食品安全管理水平，食堂必须要办理卫生许可证，从业人员要持有健康证；食材、食品必须按要求留样，每次食材采购要落实索证索票制度，厨房和就餐场所整体环境卫生要保持干净整洁，现场不能设有“三合一”场所，确保食品安全责任落实到位，防控食物中毒事件发生。

4. **工地消防。**各参建单位要严格落实消防安全责任，加强施工现场消防隐患排查治理，切实做好建筑工地消防安全工作，及时消除消防安全隐患，严防火灾事故发生。



5. **应急救援。**结合施工现场实际，建立健全建筑工程应急救援体系，编制质量安全事故应急预案，严格落实应急指挥体系、应急救援队伍和应急物资及装备，按照相关文件及规范要求及时组织落实综合或专项应急预案演练。

### 三、规范建筑市场行为

项目参建单位要严格履行招投标程序，杜绝围标串标、肢解发包、转包挂靠、违法分包、超资质承揽工程、未拨付安全文明施工费等严重影响施工安全的源头性违法违规行为。项目要按规定足额配备管理人员，成立以项目经理、总监理工程师为主的项目管理机构和监理机构，并建立健全相关管理制度，对于不能到岗履职人员要及时办理变更手续。

### 四、加强文明施工管理

各项目要严格按照《甘肃省房屋市政工程工地常态化大气及噪声等污染防治工作方案》（甘建质〔2021〕78号）、《兰州新区中川园区城市（乡）建设管理局关于加强中川园区2023年房屋市政交通工程大气及噪声等污染防治工作的通知》（新中城建发〔2023〕24号）严格落实扬尘管控“六个百分百”措施，专项开展扬尘噪声等污染防治工作，建立信息公示和举报投诉处理制度。

### 五、落实劳动保障制度

各项目要严格落实“农民工工资五项制度”，建立健全实名制管理体系，规范实名制通道管理，落实考勤打卡制度；建设单



位要及时办理工程款支付担保，从源头上预防讨薪事件发生，保障农民工合法权益。

## **六、提高电信诈骗防范工作**

各参建单位要深刻认识当前防范电信网络诈骗工作的重要性，切实落实有关反诈宣传的措施和要求，积极通过工友群、班前教育、公开张挂宣传横幅、张贴宣传海报等方式开展反诈专题宣传活动，向广大工友宣传反诈知识，广泛动员项目全员安装“国家反诈中心”APP和关注“国家反诈中心”微信视频号及关注“金钟罩”（终结诈骗服务平台）公众号，提高广大工友防范和打击电信网络诈骗意识，预防和减少电信诈骗案件的发生。

## **七、工作要求**

### **（一）提高思想认识**

当前正值全面施工阶段，各项目参建单位要结合《安全生产法》，全面组织学习新修订的《甘肃省安全生产条例》，学习普及率要达到100%，切实提高思想认识，以高度的政治责任感，坚决克服麻痹松懈思想，时刻绷紧安全生产这根弦，集中力量、集中措施采取最高标准、最严举措做好安全生产各项工作，确保安全生产形势持续稳定，有效防范化解重大安全风险，坚决遏制安全事故发生。

### **（二）常态化开展自查自纠**

各项目要常态化开展隐患排查治理工作，每月、每季度按照相关要求深入开展自查自纠工作。按照《关于开展房屋市政工程



质量安全问题隐患专项整治的通知》（甘建发电〔2023〕50号）安排部署，在4月30日、9月30日和12月31日前至少各开展一次“逐企业、逐项目、逐设备”全覆盖的专项精准排查，根据排查结果形成自查自纠报告并留存现场备查。对不能立即整改的要停止生产活动进行整改，确保符合质量安全生产条件后方可进行生产活动，决不允许敷衍了事，走过场。

### （三）强化项目检查

我局将联合新区建交局、园区应急局、园区民政社保局加强建筑领域监管力度，专项开展建设工程建筑市场和工程质量安全、保障农民工工资等检查整治活动，对问题突出、隐患严重、性质恶劣和整改不力、拒不整改的单位及个人依法依规进行惩处，同时予以信用考核扣分处理，落实“黑名单”管理制度。

中川园区城市（乡）建设管理局

2023年4月23日



---

兰州新区中川园区城市（乡）建设管理局

2023年4月23日印

---

